



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
BALACI EUGEN

Licența de funcționare numărul 8/3930/09.01.2020
SEDIUL : municipiul Craiova, strada România Muncitoare, număr 13A, județ Dolj
Telefon : 0351.43.11.02, Fax : 0351.43.11.27
Telefon mobil 0745.533.478
Mail : bnp_eugenbalaci@yahoo.com

Dosar succesoral nr. 221/2021

Nr. înregistrare 1052/09.11.2021

CITAȚIE

emisă la data de 09 noiembrie 2021

Către: moștenitorii/sucesibilii defunctei **CREȚU MARIA**, cu numele și domiciliile necunoscute.

Pe rolul Societății Profesionale Notariale Balaci Eugen se află înregistrat Dosarul succesoral numărul 221/2021, având ca obiect dezbateră procedura succesorală privind defuncta **CREȚU MARIA**, cod numeric personal 2230507163221, decedată la data de 24 aprilie 2017, fostă cu ultimul domiciliu în municipiul Craiova, Aleea 1 Castanilor, bloc 104A1, scara 1, apartament 37, județul Dolj.

Cererea de deschidere a procedurii succesorală a fost făcută de către Municipiul Craiova, care a solicitat eliberarea certificatului de vacanță succesorală, declarând că nu există moștenitori legali sau testamentari, urmând ca bunurile ce fac parte din masa succesorală să revină municipiului Craiova.

Petenta ce a solicitat dezbateră procedura succesorală a declarat că masa succesorală a defunctului se compune din apartamentul situat în Municipiul Craiova, Aleea 1 Castanilor numărul 8, bloc 104A1, scara 1, apartament 37, județul Dolj, cu o suprafață utilă de 27,65 metri pătrați (douăzecișisăptemetrișișazecișicincicentimetri), împreună cu cota indiviză din dreptul de coproprietate forțată și perpetuă asupra părților din bloc, care prin natura sau destinația lor sunt în folosința comună a tuturor coproprietarilor, împreună cu dreptul de folosință asupra terenului aferent locuinței, pe toată durata existenței construcției.

Bunuri mobile: xxx

PASIV SUCCESORAL : 5.280 lei, reprezentând cheltuieli de întreținere datorate și neachitate din ianuarie 2010, până în luna mai 2021, din care 4.236,68 lei –

cheltuieli de întreținere, 705,58 lei – penalități de întârziere, 189,10 – fond de rulment și 150 lei – fond de reparații, conform Adresei și Extrasului de Cont, ambele eliberate de Asociația de Proprietari 14 Craiovița Nouă.

Dacă succesibilul nu își exercită dreptul de a accepta succesiunea în termenul prevăzut de articolul 1.103 Cod Civil, va fi prezumat că renunță la moștenire.

În măsura în care, există persoane îndreptățite să culeagă succesiunea defunctei CREȚU MARIA, acestea sunt rugate să se prezinte la sediul **Societății Profesionale Notariale Balaci Eugen** din municipiul Craiova, strada România Muncitoare, numărul 13A, județul Dolj, la data de **15 decembrie 2021, ora 09:00**, însoțite de acte de stare civilă care să dovedească calitatea de succesibil, cărți de identitate, testamente lăsate de defunct, precum și acte de proprietate ale altor bunuri ce intră în masa succesorală a defunctului, în măsura în care acestea există.

Vă aducem la cunoștință că, potrivit art.157 alin (1) lit. j) din Legea numărul 134/2010 privind Codul de Procedură Civilă, se consideră că aveți cunoștință de termenele ce se vor fixa până la soluționarea cauzei succesoriale (art. 9 lit. h) din metodologie).

**NOTAR PUBLIC,
BALACI EUGEN**



**SECRETAR,
Curuleac Maria Andreea**